

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 139 m² Interior | 20 m² Terrazas | Garaje Si | Piscina Si
€ 798 IBI | € 95 Tasa basura | € 1,320 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Magnífico apartamento en Albatros VII - Nueva Andalucía

Se vende luminoso y espacioso apartamento situado en la reconocida urbanización Albatros VII, en el corazón de Nueva Andalucía.

La vivienda dispone de 3 dormitorios, 2 baños completos, cocina independiente, lavadero, y un amplio salón-comedor con acceso directo a una bonita terraza, ideal para relajarse y disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol. El apartamento destaca por su gran luminosidad natural.

Incluye plaza de garaje y trastero, aportando un plus de comodidad y espacio.

La urbanización ofrece una espectacular piscina infinity, perfecta para disfrutar de momentos de descanso en un entorno moderno y cuidado.

Ubicado a pocos minutos de Puerto Banús y a corta distancia del centro de Marbella, con fácil acceso a playas, campos de golf, restaurantes, comercios y todos los servicios.

Una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión en una de las zonas más demandadas de Marbella.

Magnificent Apartment in Albatros VII - Nueva Andalucía

This bright and spacious apartment is offered for sale in the well-known Albatros VII residential complex, located in the heart of Nueva Andalucía.

The property features 3 bedrooms, 2 full bathrooms, an independent kitchen, laundry room, and a generous living-dining area with direct access to a beautiful terrace, perfect for relaxing and enjoying the Mediterranean climate. Thanks to its orientation, the apartment benefits from excellent natural light throughout the day.

The property includes a private parking space and storage room, providing added comfort and practicality.

The gated community boasts a stunning infinity swimming pool, ideal for enjoying leisure time in a modern and well-maintained environment.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Ideally located just minutes from Puerto Banús and a short drive from the centre of Marbella, with

easy access to beaches, golf courses, restaurants, shops, and all amenities.
An excellent opportunity as a permanent residence, holiday home, or investment property in one of
the most sought after areas of the Costa del Sol.

MARBELLA LIVING

— Estate Agents —

€ 380,000

Ref: MMS-ALBAT

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

