

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 138 m² Interior | 26 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 846 IBI | € 185 Tasa basura | € 3,348 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Fantástica oportunidad en la codiciada urbanización de Andalucía Alta.

Esta vivienda de 2 dormitorios y 2 baños, cuidadosamente diseñada, combina interiores amplios con una ubicación altamente deseada.

Se accede a través de un hall que conduce a un luminoso y espacioso salón-comedor, un ambiente ideal para el día a día. Desde aquí, unas puertas correderas se abren a una encantadora terraza orientada al sur, perfecta para comidas al aire libre, relajarse al sol o recibir invitados.

El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso directo a la terraza, creando un refugio tranquilo con abundante luz natural. El segundo dormitorio es igualmente confortable y está atendido por un baño de invitados bien equipado.

Andalucía Alta es una urbanización cerrada reconocida por su ubicación céntrica y sus excelentes instalaciones, que incluyen jardines cuidadosamente mantenidos, parque infantil y piscina. Su localización privilegiada te sitúa a poca distancia de tiendas, restaurantes y todos los servicios de Nueva Andalucía. Ya sea como inversión inteligente o como tu hogar ideal en Marbella, esta propiedad es una oportunidad excepcional que lo tiene todo.



## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

