

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 211 m<sup>2</sup> Interior | 50 m<sup>2</sup> Terrazas | Jardín Si |



### Descripción de la propiedad

Ubicado en la exclusiva urbanización Malibu de Marbella, este elegante apartamento en planta baja ofrece una perfecta combinación de lujo, comodidad y una ubicación privilegiada. Gracias a su orientación sur, la vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el día.

Cuenta con dos amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños modernos de alta calidad. El espacioso salón de concepto abierto es ideal tanto para el día a día como para recibir invitados y se conecta directamente con una gran terraza de 50 m<sup>2</sup> con agradables vistas al jardín, perfecta para relajarse o comer al aire libre.

La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de calidad e incluye un lavadero independiente. Entre sus prestaciones destacan el aire acondicionado, calefacción central, persianas eléctricas, doble acristalamiento y un alto nivel de seguridad dentro de una urbanización cerrada con vigilancia 24 horas y servicio de conserjería.

Los residentes pueden disfrutar de jardines perfectamente cuidados, piscina comunitaria y un jardín privado. A pocos pasos de la playa y cerca de todos los servicios, puertos y colegios, esta propiedad es ideal para quienes buscan un estilo de vida sofisticado junto al mar.

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

