

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 175 m² Interior | 20 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,075 IBI | € 185 Tasa basura | € 4,200 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Este apartamento en planta baja de tres dormitorios, completamente renovada, se encuentra en uno de los enclaves más exclusivos y seguros de Nueva Andalucía, ofreciendo un equilibrio perfecto entre privacidad, elegancia y proximidad al Valle del Golf de Marbella, Puerto Banús y las mejores playas de la costa.

Diseñada con una visión contemporánea, la propiedad combina materiales de primera calidad, una estética refinada y un diseño funcional para crear un entorno de vida moderno. Los interiores son luminosos y diáfanos, con una amplia zona de salón y comedor que se integra en una elegante cocina de diseño equipada con electrodomésticos de alta gama. Los tonos naturales y las líneas limpias realzan el ambiente, mientras que las grandes puertas acristaladas conducen a una terraza orientada al sur con vistas panorámicas al Mediterráneo y a los exuberantes jardines comunitarios.

Cada uno de los tres dormitorios cuenta con armarios a medida, y los baños presentan accesorios italianos, acabados en porcelana e iluminación integrada que resalta la arquitectura moderna de la vivienda. La reforma ha sido cuidadosamente ejecutada para proporcionar confort y sofisticación en cada detalle.

Ofreciendo estilo, seguridad y una ubicación inmejorable, esta propiedad es ideal como residencia permanente, refugio vacacional o inversión privilegiada en uno de los destinos internacionales más

Marbella Real Estate

— Estate Agents —

€ 1,200,000

Ref: BHHSMAR-05539

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

