

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 202 m<sup>2</sup> Interior | 103 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 2,114 IBI | € 186 Tasa basura | € 13,800 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Este lujoso apartamento de tres dormitorios en planta media se encuentra en la exclusiva urbanización privada de Aloha Park en Nueva Andalucía, con seguridad 24 horas y servicio de conserjería. Esta propiedad goza de una excelente distribución y está orientada al suroeste con vistas al mar Mediterráneo y a las montañas. Consta de un impresionante recibidor, un aseo de invitados, cocina totalmente equipada y lavadero, un amplio salón con chimenea-comedor, ambos con acceso directo a la terraza envolvente, cubierta y descubierta, con varias zonas de estar ideales para el entretenimiento. Los tres dormitorios tienen baño en suite y el dormitorio principal cuenta con vestidor y acceso a la terraza.

Dispone de comodidades adicionales como calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, ascensor, aparcamiento privado para dos coches y un trastero.

Los residentes pueden disfrutar de un cuidado jardín comunitario con dos piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada con gimnasio y zona de spa. Ubicada a poca distancia en coche de las playas, Puerto Banús, Marbella y una variedad de campos de golf, esta propiedad es ideal para vivir todo el año o como vivienda vacacional.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

