

## Apartamento en venta en Nagüeles, Costa del Sol

5 Dormitorios | 5 Baños | 170 m<sup>2</sup> Interior | 24 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 900 IBI | € 180 Tasa basura | € 2,400 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Se presenta un elegante apartamento situado en la prestigiosa zona de Nagüeles, en la Milla de Oro de Marbella, Málaga. Esta propiedad destaca por su amplitud y su privilegiada ubicación, cercana a todos los servicios, transportes, colegios, el puerto y a escasa distancia del mar y la playa, lo que la convierte en una opción ideal tanto para familias como para quienes buscan una residencia exclusiva en una de las áreas más demandadas de la Costa del Sol.

El apartamento cuenta con una superficie construida de 170 m<sup>2</sup>, distribuidos en cinco dormitorios, tres baños completos y tres aseos, lo que garantiza comodidad y privacidad para todos los miembros del hogar. El espacio se complementa con una terraza de 24 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas al jardín, la piscina y la montaña, aportando un entorno tranquilo y relajante.

Entre las características principales de la vivienda destacan el aire acondicionado, la televisión por satélite y los armarios empotrados, que facilitan el almacenamiento y maximizan el confort. La propiedad dispone de garaje privado, lo que añade un plus de seguridad y comodidad. Además, se ofrece la posibilidad de adquirir el mobiliario de forma opcional, adaptándose así a las necesidades

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
y preferencias del comprador.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com  
La urbanización en la que se encuentra el apartamento ofrece acceso a zonas ajardinadas y piscina

comunitaria, proporcionando un entorno seguro y agradable. Su proximidad a servicios, colegios y zonas de ocio, junto con sus excelentes conexiones de transporte, hacen de esta propiedad una oportunidad única para disfrutar de la vida en Marbella con todas las comodidades a su alcance.

**MARBELLA LIVING**

— Estate Agents —

€ 740,000

Ref: R4397512

## Apartamento en venta en Nagüeles, Costa del Sol

