

## Apartamento en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

2 Dormitorios | 1 Baños | 73 m<sup>2</sup> Interior | 5 m<sup>2</sup> Terrazas |



### Descripción de la propiedad

Te invito a descubrir este encantador apartamento de 2 dormitorios con una ubicación inmejorable en el corazón de la ciudad. Una vivienda luminosa, funcional y acogedora, perfecta para quienes buscan comodidad, estilo y calidad de vida en un entorno privilegiado.

Con 73 m<sup>2</sup> construidos (65 m<sup>2</sup> útiles), este hogar ofrece un espacio cómodo y muy bien distribuido. La propiedad cuenta con dos balcones con toldos que aportan luz natural, frescura y un pequeño respiro exterior para disfrutar del clima durante todo el año.

Se vende totalmente amueblado, lista para entrar a vivir y sin complicaciones: la propiedad está libre de cargas.

Distribución y características

2 dormitorios con cama doble

Salón amplio y acogedor

Cocina equipada con electrodomésticos modernos

Baño completo

Aire acondicionado

Persiana eléctrica en el salón

Ascensor en el edificio

Orientación Sur, ideal para disfrutar de luz natural durante todo el día

Esta información es presuntamente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Un hogar cómodo y práctico, pensado para quienes desean tener un día a día tranquilo en la

tranquilidad.

Ubicación privilegiada

**MARBELLA LIVING** Estate Agents  
Situada en una zona altamente demandada, esta propiedad se encuentra:

A 15 minutos caminando de la playa

A 8 minutos del Recinto Ferial de Fuengirola

Muy cerca de restaurantes, bancos, farmacias, colegios, ambulatorio y comercios

Con excelente conexión de transporte público y autovía

Junto a un parque infantil, ideal como valor añadido para familias

Una zona que combina vida, comodidad y cercanía al mar, con un ambiente agradable y todo al alcance de la mano.

Una oportunidad para vivir o invertir

Este apartamento destaca por su ubicación, su luminosidad, su orientación Sur y la comodidad de entrar a vivir desde el primer día. Una oportunidad perfecta tanto como primera vivienda, segunda residencia o inversión con gran potencial.

No dejes pasar la ocasión de visitarlo y sentir todo lo que puede ofrecerte.

Si tienes alguna duda recuerda que puedes hablar con Agencia por chat.

Características básicas

73 m<sup>2</sup> construidos, 65 m<sup>2</sup> útiles

2 habitaciones

1 baño

Balcón

Segunda mano/buen estado

Construido en 2006

Edificio

Planta 1<sup>a</sup> exterior

Con ascensor

Equipamiento

Aire acondicionado

€ 255,000

Ref: 0169-00173

## Apartamento en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

