

## Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 92 m<sup>2</sup> Interior | 43 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ 946 IBI | € 185 Tasa basura | € 3,936 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Apartamento elegante en Marbella Lake - Vistas al mar, seguridad 24/7 y licencia de alquiler turístico

Bienvenido a Marbella Lake, uno de los complejos más deseados de Marbella. Este impresionante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños combina elegancia contemporánea con el confort del estilo mediterráneo — totalmente amueblado con mobiliario de alta calidad, listo para entrar a vivir.

El amplio salón de concepto abierto se conecta con una soleada terraza que ofrece hermosas vistas al mar y a la montaña, creando el entorno perfecto para relajarse o disfrutar con amigos. Los residentes disfrutan de seguridad reforzada 24/7, jardines comunitarios cuidados y piscinas compartidas, todo diseñado para ofrecer tranquilidad y comodidad. La propiedad incluye además una plaza de garaje privada subterránea y un trastero para mayor conveniencia.

El apartamento cuenta con una licencia de alquiler turístico, lo que lo convierte en una excelente opción de inversión con alto potencial de rentabilidad.

Una elección ideal para quienes buscan una vivienda llave en mano o una inversión en una de las comunidades presuntamente más exclusivas de Marbella — a solo unos minutos de los campos de golf de las playas de Marbella Real. Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

## Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

