

## Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 135 m<sup>2</sup> Interior | 90 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 850 IBI | € 160 Tasa basura | € 1,320 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Se vende piso en planta baja en la zona de Nagüeles, a escasos minutos en coche de Puerto Banús y Marbella, en una urbanización con mucho encanto al estilo pueblo andaluz, ideal para familias ya que se encuentra cerca de colegios destacados como el Swans International School y el British International School of Marbella, y a 2mn en coche a la playa de la Milla de Oro.

El piso tiene una superficie de 135 m<sup>2</sup> construido con una terraza muy amplia de 90m<sup>2</sup>. La vivienda se distribuye en un hall de entrada, una cocina equipada con lavadero, un salón-comedor con chimenea, 2 dormitorios con la posibilidad de hacer un tercer dormitorio ya que inicialmente la vivienda era de 3 habitaciones, 2 cuartos de baño completos, uno de ellos ensuite, y un vestidor.

Dispone de aire acondicionado de frío y calor, y está orientado al Sureste.

La urbanización ofrece muchos jardines, piscina comunitaria y zona infantil.

Se vende con plaza de garaje no tiene trastero.

Tiene Licencia de Primera Ocupación

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

## Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

