

## Apartamento en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

**2** Dormitorios | **2** Baños | **106 m<sup>2</sup>** Interior | **22 m<sup>2</sup>** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ **710** IBI | € **185** Tasa basura | € **161** Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Apartamento totalmente renovado de dos dormitorios, orientado al este en planta baja en la conocida y cerrada comunidad Marbella Real. Una prestigiosa comunidad cerrada con jardines tropicales bien cuidados, un parque infantil, cinco piscinas comunitarias, gimnasio, sauna, canchas de paddle y situado a tiro de piedra de la playa y los servicios locales. La propiedad tiene una zona de estar abierta y comedor con acceso a una preciosa terraza con acceso directo al jardín y piscina; una cocina totalmente equipada con acceso a una habitación cerrada que podría utilizarse como comedor o dormitorio adicional; dormitorio principal con baño en suite y acceso a la terraza; dormitorio de invitados; y un baño de invitados. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente, armarios empotrados, persianas en las ventanas, una plaza de aparcamiento y un trastero.

Licencia turística transferible ya existente para esta propiedad - Esta es una fantástica oportunidad de inversión.

## Apartamento en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

