

## Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 150 m<sup>2</sup> Interior | 20 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 3,000 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Impresionante apartamento en primera línea de mar en Sotogrande con vistas a Gibraltar

Descubra este espacioso y luminoso apartamento de 150 m<sup>2</sup> en el corazón de Sotogrande, con impresionantes vistas al mar y al emblemático Peñón de Gibraltar. Con una ubicación ideal a solo 1 minuto en coche de la playa y a tan solo 3 minutos del puerto de Sotogrande, esta propiedad combina lujo, comodidad y practicidad en una exclusiva urbanización cerrada con piscina comunitaria y pista de pádel.

#### Características de la propiedad

- 3 amplios dormitorios con armarios empotrados
- 2 baños modernos
- Amplia terraza para disfrutar de impresionantes amaneceres y vistas al mar
- Plaza de garaje privada incluida
- Trastero para mayor comodidad
- Orientación sur y este para disfrutar de luz natural durante todo el día
- Construida en 2007, en excelentes condiciones
- Calefacción y aire acondicionado individuales para mayor comodidad durante todo el año
- Totalmente adaptada para personas con movilidad reducida

#### Características del edificio y la comunidad

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Apartamento en Manilva Real Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com  
Exuberantes jardines comunitarios y una refrescante piscina

Pista de pádel para estilos de vida activos

Esta joya de segunda mano se encuentra en impecables condiciones, lista para entrar a vivir y

disfrutar del vibrante estilo de vida de Sotogrande. Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión inteligente, esta propiedad es una joya única.

Ubicación privilegiada: A pasos de la playa, cerca del puerto deportivo de Sotogrande, campos de golf y servicios de primera clase. El precio incluye garaje. ¡No pierda esta oportunidad!

**€ 410,000**

Ref: R5143219

¡Contáctenos hoy mismo para programar una visita y hacer suya esta casa de ensueño!

## Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

