

## Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 126 m<sup>2</sup> Interior | 20 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 700 IBI | € 80 Tasa basura | € 1,656 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

La vivienda es completamente exterior.

Tiene 146 metros cuadrados, y consta de:

- Salón, pensado para tener 2 ambientes, con sofá XXL para disfrutar de la TV 65 pulgadas LG QNED.
- Cocina y lavadero completamente equipados con electrodomésticos con Eficiencia Energética A.
- Dormitorio muy amplio con cama de matrimonio y armario a medida, y TV 55 pulgadas LG QNED.
- Baño principal con bañera de hidromasaje.
- Dormitorio Juvenil con cama de 1,35 m, con acceso a balcón exterior.
- Terraza con las mejores vistas de Sabinillas que incluye mesa extensible para disfrutar de las increíbles puestas de sol.
- Plaza de Parking + Trastero
- Zonas Comunes: que incluyen 4 piscinas comunitarias y pista de pádel.
- Extras: Persianas eléctricas, Armarios empotrados, Canapés Abatibles Flex, Aire Acondicionado en

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com  
chimenea eléctrica,...

Se encuentra disponible para entrar a vivir ya que tiene:

- Suministros de luz, agua e instalación de WiFi 6G

- Armarios empotrados para evitar cables innecesarios.

- Alarma instalada.

Apartamento Planta Media, Manilva, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 126 m<sup>2</sup>, Terraza 20 m<sup>2</sup>.

€ 320,000

Ref: R5126191

Posición : Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Montaña.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado.

Categoría : Reventa.

## Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

