

Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 120 m² Interior | 21 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 622 IBI | € 1,572 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento renovado con vistas panorámicas al mar, Gibraltar y la costa africana ☐

Una propiedad refinada, pensada para disfrutar plenamente de la vida junto al mar durante todo el año.

Este apartamento de 121 m², incluyendo 21 m² de terraza, ha sido renovado con materiales de calidad y amueblado con mucho gusto. Desde la entrada, se percibe la atención a cada detalle: armonía de los espacios, circulación fluida y confort moderno.

El amplio salón se abre a una terraza orientada al suroeste, convertida en una verdadera estancia adicional gracias a las "cortinas de cristal". Estas cristaleras modulables permiten disfrutar del espacio en cualquier estación: totalmente abiertas en verano, parcialmente o completamente cerradas el resto del año.

a la vez la intimidad visual gracias a un discreto murete.

MARBELLA LIVING

Moderna, italiana, nueva y de alta gama, combina diseño y funcionalidad: encimera y salpicadero de piedra, todos los muebles bajos con cajones, etc.

Se abre a una zona de lavandería equipada con armarios a medida, ofreciendo un espacio de almacenaje práctico y estético — algo poco común en este tipo de propiedades.

€ 358,000

Ref: R5121505

La zona de noche cuenta con dos dormitorios cómodos con armarios empotrados y dos baños, uno de ellos en suite. El suelo de mármol aporta una elegancia atemporal al conjunto.

???? La urbanización es tranquila y segura. Dispone de una gran piscina rodeada de césped, con tumbonas y sombrillas, así como una pista de pádel.

???? La propiedad se vende con una plaza de garaje subterránea y un amplio trastero — ideales para almacenamiento o equipamiento de temporada.

???? A solo 1 km a pie del mar, a 3 km del puerto chic y animado de Sotogrande, a 3 km de Puerto de la Duquesa, y muy cerca de campos de golf de renombre internacional (Valderrama, La Reserva, etc.).

Tiendas, restaurantes y servicios están a pocos minutos.

???? Una oportunidad rara y versátil:

Este apartamento es ideal tanto para vivir todo el año, como segunda residencia de alta gama o como inversión para alquiler vacacional (licencia turística activa).

Comodidad, vistas y elegancia se combinan de forma natural.

Amueblado con esmero, listo para entrar a vivir.

Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

