

## Apartamento en venta en Benahavis, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 184 m<sup>2</sup> Interior | 56 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 408 IBI | € 18 Tasa basura | € 450 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Exclusiva propiedad en Los Arrayanes Golf, Benahavís, situada en la mejor ubicación de la urbanización, con orientación suroeste que garantiza luz natural durante todo el día y vistas despejadas.

Ubicada en un complejo cerrado de alto nivel con control de acceso y seguridad, esta urbanización de lujo se encuentra entre los prestigiosos campos de golf de Los Arqueros y El Higueral. A solo unos minutos en coche de San Pedro de Alcántara, Puerto Banús y Marbella, ofrece una ubicación privilegiada con fácil acceso a los principales servicios y zonas de ocio.

El apartamento cuenta con una moderna cocina totalmente equipada de concepto abierto, que se integra con un amplio y luminoso salón-comedor con salida directa a una gran terraza privada con espectaculares vistas panorámicas al valle y zona de barbacoa, ideal para disfrutar del clima mediterráneo.

Dispone de tres dormitorios en suite, incluyendo una espaciosa habitación principal con baño privado. Los acabados de alta calidad incluyen suelos de mármol, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en los baños, persianas eléctricas y ventanas con doble acristalamiento.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
La Comunidad ofrece una gama de servicios exclusivos como gimnasio, piscina cubierta climatizada, piscina exterior, spa y amplias zonas ajardinadas que proporcionan un entorno de

tranquilidad y bienestar.

Una excelente oportunidad para vivir o invertir en una de las zonas más cotizadas de la Costa del

**MARBELLA LIVING**

— Estate Agents —

€ 790,000

Ref: 437-01513P

## Apartamento en venta en Benahavis, Costa del Sol

