

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

**4** Dormitorios | **4** Baños | **215** m<sup>2</sup> Interior | **100** m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si  
€ **1,437** IBI | € **185** Tasa basura | € **815** Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Situado en la prestigiosa comunidad cerrada de Les Belvederes en La Cerquilla, Nueva Andalucía—el exclusivo Valle del Golf de Marbella—este hermoso y renovado apartamento de cuatro dormitorios, cuatro cuartos de baño de planta baja elevado combina elegancia refinada con lujo moderno y impresionantes vistas panorámicas del Mediterráneo. Diseñado en un solo nivel, el apartamento cuenta con un amplio diseño de planta abierta con una cocina a medida equipada con electrodomésticos Gaggenau de primera línea, que fluye perfectamente en las zonas de estar y comedor. Pavimentos de roble natural, elegantes accesorios Gessi, y muebles de diseño de la Alexandra Collection realzan la estética sofisticada en todo. Cada habitación de tamaño generoso incluye su propio cuarto de baño en suite elegante, complementado por un aseo de invitados y un sistema completo hogar inteligente para el control sin esfuerzo de la iluminación, el clima y la seguridad. La amplia terraza, bañada a la luz del sol, ofrece amplias vistas al mar y a la montaña, ideal para comer al fresco y entretenerse durante todo el año. La comunidad Les Belvederes ofrece un estilo de vida elevado con acceso a una piscina climatizada, gimnasio totalmente equipado, sauna, pistas de tenis privadas y jardines meticulosamente mantenidos, todo dentro de un entorno seguro con vigilancia 24 horas con su ubicación privilegiada a pocos minutos de la costa y las comodidades de Marbella, esta propiedad presenta una rara oportunidad para disfrutar de la

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email, info@marbellaliving.com

combinación perfecta de lujo, privacidad y comodidad.

**MARBELLA LIVING**  
Estate Agents

€ 2,975,000  
Ref: 5528MLA

## Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

