

## Apartamento en venta en La Mairena, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 114 m<sup>2</sup> Interior | 30 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 590 IBI | € 260 Tasa basura | € 2,640 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Lujoso y acogedor apartamento en la orilla del campo de golf, renovado, en planta jardín en un magnífico complejo con golf privado en la zona exclusiva de la Mairena con paraje natural protegido por la UNESCO. La urbanización goza de magníficas zonas ajardinadas con vistas panorámicas, 6 piscinas (1 de ellas climatizada) e incluso dispone de su propio campo de golf privado de 9 hoyos, pistas de tenis y de padel, gimnasio, Sauna, Jacuzzi de uso gratuito para los residentes, club social con bar, restaurante. El apartamento ubicado en uno de los bloques más tranquilo, ofrece superficies muy generosas y es ideal como lujosa propiedad para las vacaciones con la familia o como residencia principal. La propiedad dispone de un amplio salón-comedor abierto sobre una amplia terraza techada y acceso a un jardín de uso privado, ideal para los niños o para su mascota. Cocina americana completamente nueva, amplios dormitorios con armarios empotrados, lujosos cuartos de baños. La propiedad tiene aire acondicionado, persianas eléctricas, elegante suelo de mármol crema.... Plaza de garaje y trastero privados. También representa una excelente opción para inversores que buscan una propiedad vacacional con alta rentabilidad. ¡Esta es la mejor oportunidad de precio en todo el complejo: una excelente inversión!

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Dormitorios: 2 | Baños: 2 | Superficie interior: 114m<sup>2</sup> | Terrazas: 30m<sup>2</sup> | Jardín de uso privado: 20m<sup>2</sup>  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email: info@marbellaliving.com  
|Garaje & Trastero | Orientación: S/E | Año de construcción: 2004

Aeropuerto: 30 min coche - Marbella Centro: 15 min coche - Puerto Banus: 20 min coche - Golf:  
Privado - Playa: 8 min coche - Restaurants/bars : En el recinto - Comercios: 8 min coche - Transports  
Marbella 8 min coche

## MARBELLA LIVING

Estate Agents

El mercado inmobiliario en la Costa del Sol se ha recuperado y los bienes de calidad se están vendiendo rápido. Recomendamos que si encuentra en nuestra web una vivienda de su interés a un precio de su agrado, se ponga en contacto con nosotros sin demora.

€ 325,000

Ref: A3717

Nuestros equipos hacen todo lo posible para asegurar que la información y los precios de las propiedades proporcionados en esta página web sean correctos y al día. No obstante, la información contenida en esta página web podría conllevar errores y omisiones y las propiedades sujetas a cambios de precios y/o a ser retirada de la venta.

## Apartamento en venta en La Mairena, Costa del Sol

