

Apartamento en venta en La Duquesa, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 90 m² Interior | 16 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 612 IBI | € 1,236 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Oportunidad de Inversión - Lujoso Apartamento de 2 Dormitorios cerca del Pintoresco Puerto de La Duquesa - Con Licencia Turística

Ubicado a solo 2,2 km del encantador Puerto de La Duquesa, el puerto más pintoresco y acogedor de la Costa del Sol—famoso por sus amplias playas y excelentes restaurantes frente al mar—este apartamento impecablemente renovado ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y vida mediterránea.

Situado en Duquesa Village, uno de los complejos mejor construidos y más prestigiosos de toda la zona de Duquesa, cuenta con seguridad 24 horas, jardines comunitarios cuidadosamente mantenidos y un ambiente exclusivo y tranquilo. El complejo dispone de 5 piscinas y una pista de tenis/pádel, proporcionando excelentes opciones de ocio para los residentes.

El apartamento dispone de dos amplios dormitorios y dos baños, incluido un gran dormitorio principal con baño en suite. Los baños están revestidos con elegantes mármoles beige, que continúan por todo el apartamento, aportando una estética refinada y atemporal.

Decorado en un estilo escandinavo con delicados toques costeros, el hogar se siente luminoso, fresco y sereno. El salón de planta abierta se conecta con una terraza privada con vistas parciales al mar y bonitas vistas a la montaña, situada sobre una gran piscina comunitaria con piscina infantil independiente—ideal para relajarse o disfrutar en familia.

El apartamento se vende completamente amueblado, tal como aparece en las fotos, listo para entrar a vivir.

MARBELLA LIVING

A tan solo 10 minutos se encuentra el reconocido resort Finca Cortesín, que ofrece un hotel de 5 estrellas, spa y un campo de golf de 18 hoyos de campeonato, donde se puede jugar disfrutando de espectaculares vistas al mar.

Estate Agents

€ 260.000

Ref: R5203933

A solo 14 km se encuentra Sotogrande, un enclave costero exclusivo con un elegante puerto deportivo, varios campos de golf de primer nivel como Valderrama, y campos de polo de fama internacional donde se celebran campeonatos mundiales. Tanto Finca Cortesín como Valderrama ofrecen experiencias de golf únicas entre naturaleza y vistas al Mediterráneo.

Asimismo, la propiedad se encuentra a menos de una hora en coche de Gibraltar, con excelentes conexiones internacionales.

Con su excelente calidad constructiva, reciente renovación y ubicación privilegiada cerca del encantador puerto de La Duquesa y servicios exclusivos, este apartamento representa una de las mejores oportunidades para disfrutar de un estilo de vida mediterráneo sofisticado—como vivienda permanente, segunda residencia o inversión.

El apartamento cuenta con licencia turística y puede generar una rentabilidad alta, convirtiéndolo en una excelente y segura oportunidad de inversión.

Apartamento en venta en La Duquesa, Costa del Sol

