

## Apartamento en venta en La Cala de Mijas, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 105 m<sup>2</sup> Interior | 20 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si  
€ 749 IBI | € 77 Tasa basura | € 2,556 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

#### Ubicación privilegiada

Este moderno apartamento de nueva construcción de 3 dormitorios y 2 baños se ubica en la primera línea dentro de la urbanización, en la fila inferior, lo que lo sitúa más cerca de la entrada peatonal. Su ubicación lo convierte en uno de los pocos con vistas panorámicas al mar sin ningún edificio enfrente, lo que garantiza privacidad y sin posibilidades de futuros desarrollos que bloqueen las vistas.

#### Vistas y orientación

Desde el apartamento se contemplan espectaculares vistas al mar Mediterráneo, a la montaña y, en invierno, al majestuoso Sierra Nevada cubierto de nieve. Este escenario natural asegura una experiencia visual distinta según la estación del año.

#### Estado y acabados

La vivienda fue recientemente pintada y está lista para recibir a nuevos propietarios. Su interior luce impecable y moderno desde el primer día.  
Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Instalaciones del complejo - Un verdadero resort residencial

Piscinas exteriores: varias zonas recreativas con piscinas para adultos y niños.

## MARBELLA LIVING

Spa y gimnasio: bienestar y deporte al alcance dentro del mismo complejo.

€ 565,000

Ref: R5135818

Zona de padel: para quienes disfrutan del deporte social.

Zona de coworking y barbacoa: perfecta para relajarse, trabajar o socializar con estilo.

Zona infantil y áreas sociales: pensadas para el disfrute de todas las edades.

Parking y trastero: comodidad y seguridad con plaza incluida para el coche y espacio adicional de almacenamiento.

Nota: Las imágenes del salón y del dormitorio principal han sido virtualmente amuebladas con fines ilustrativos.

## Apartamento en venta en La Cala de Mijas, Costa del Sol

