

## Apartamento en venta en La Cala de Mijas, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 91 m<sup>2</sup> Interior | 95 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,380 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Bienvenido a un elegante y cuidadosamente diseñado ático de alta calidad, ubicado en la planta superior de la urbanización Vitania, bien mantenida, en La Cala de Mijas. Aquí disfrutarás de total privacidad, vistas despejadas y una tranquilidad absoluta dentro de una comunidad cerrada que ofrece tres piscinas comunitarias, jardines frondosos y plazas de garaje.

La vivienda cuenta con una distribución bien pensada con dos amplios dormitorios, ambos con baño en suite, que proporcionan comodidad y privacidad. El luminoso salón constituye el corazón del hogar, con grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural y se abren a dos terrazas privadas orientadas en diferentes direcciones, perfectas para disfrutar tanto del sol de la mañana como de la luz del atardecer.

En total, dispones de cerca de 100 m<sup>2</sup> de terrazas, incluyendo una generosa azotea accesible mediante una escalera interior. La azotea contará con cerramientos de vidrio, creando un ambiente luminoso y protegido del viento, ideal para relajarse o recibir invitados. También dispone de ducha exterior, y junto a la vivienda hay un práctico lavadero. Las vistas despejadas del entorno y los destellos del mar hacen de este espacio un lugar ideal para disfrutar del sol, crear una cocina exterior o habilitar una zona lounge.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso. El interior, mobiliario y decoración son de muestra. Urbanización Vitania, La Cala de Mijas, Costa del Sol, Málaga, España. Tel: +34 952 765 428. Email: [info@marbellaliving.com](mailto:info@marbellaliving.com)

materiales cuidadosamente seleccionados. La cocina completamente equipada incluye electrodomésticos integrados, amplias superficies de trabajo y espacio de almacenamiento. La climatización de tipo split con frío y calor, garantiza una temperatura interior confortable durante todo el año. Además, el apartamento está equipado con un sistema de filtración de agua que purifica toda el agua de la vivienda, proporcionando agua limpia y fresca en todo el hogar.

€ 359,000

Ref: R5073268

La propiedad incluye también una plaza de garaje privada y un trastero, añadiendo comodidad a la vida diaria.

La ubicación es excelente: en pocos minutos llegarás a la encantadora La Cala de Mijas, con su variada oferta de restaurantes, tiendas y el popular paseo marítimo. Para los amantes del golf, hay varios campos de 18 hoyos de renombre en las cercanías, incluyendo La Cala Golf.

Aquí se combina la tranquilidad de un entorno armonioso con la cercanía a todo lo necesario, convirtiéndose en un hogar perfecto tanto para residencia permanente como para vacaciones.

¡Contáctanos para más información!

## Apartamento en venta en La Cala de Mijas, Costa del Sol

