

Apartamento en venta en Higueron, Costa del Sol

3 Dormitorios | **2** Baños | **132 m²** Interior | **84 m²** Terrazas | **Jardín Si** | **Piscina Si**

€ 5,076 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Un apartamento elegante y luminoso en El Higuerón, situado en la exclusiva comunidad Aura Fase 1, con solo 27 viviendas.

Un entorno donde la comodidad es inmediata: supermercado a pocos pasos, acceso directo a la A-7 y el Aeropuerto de Málaga a solo 15 minutos.

Finalizado en 2024, el apartamento combina un diseño contemporáneo con acabados de alta calidad que aportan una sensación de lujo sereno.

Cuenta con tres dormitorios y dos baños, incluido un dormitorio principal de muy buen tamaño, con un precioso vestidor y un baño ensuite acabado en un estilo moderno y refinado.

La terraza de 84 m² es uno de los elementos más destacados: un espacio exterior con cocina integrada y hermosas vistas hacia el Mediterráneo. Un lugar para disfrutar de mañanas soleadas, tardes largas y atardeceres tranquilos, con una transición fluida entre interior y exterior.

La luz natural llena la vivienda durante todo el día, creando una atmósfera calmada y amplia.

La vivienda incluye aire acondicionado frío/calor en todas las estancias y suelo radiante en todo la vivienda para garantizar confort durante todo el año. Se vende sin amueblar.

Aura Fase 1 ofrece un entorno privado y bien mantenido, con piscina exterior, piscina climatizada interior, spa, sauna y gimnasio. La propiedad incluye una plaza de garaje, una segunda plaza exterior y un trastero. Un servicio de shuttle conecta directamente con la playa de Benalmádena.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso. como Suro, Marbella Real, Local 21(29602) Marbella, Spain. Tel: +34 952 765 428 - Email: info@marbellaliving.com.

Los residentes pueden acceder (mediante membresía de pago) al reconocido Nagomi Spa & Sport Club, que ofrece tratamientos wellness, piscina interior, gimnasio, pistas de pádel y un ambiente propicio para el bienestar.

MARBELLA LIVING

Una vivienda refinada definida por acabados de lujo, hermosas vistas al Mediterráneo y una terraza de 84 m², en uno de los entornos residenciales más deseados de la Costa del Sol

€ 786,000

Ref: 79296KDT

Apartamento en venta en Higueron, Costa del Sol

