

Apartamento en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 145 m² Interior | 20 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 965 IBI | € 185 Tasa basura | € 196 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

OPORTUNIDAD ÚNICA – Apartamento en Guadalmina Alta, Urbanización Guadalcantara Golf

Exclusivo y luminoso apartamento situado en primera línea de golf y con vistas completamente abiertas. Una propiedad excepcional que destaca por contar con Licencia de Primera Ocupación (LPO), un valor añadido que garantiza su total legalidad y resulta tanto la financiación hipotecaria como su rentabilidad como inversión.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain - Tel: +34 952 765 428 - Email: info@marbellaliving.com

La vivienda dispone de 2 dormitorios y 2 baños (el principal en suite con acceso a la terraza), un amplio salón-comedor con salida directa a una generosa terraza cubierta, y cocina totalmente equipada con lavaplatos independiente. Orientación Oeste, ideal para disfrutar del sol de la tarde.

MARBELLA LIVING

— Estate Agents —

€ 436.500

Se trata de un producto único en la zona, difícil de encontrar por ubicación, altura, vistas y estado de conservación. Perfecto tanto para vivir como para obtener una alta rentabilidad en alquiler.

Ref: 459-00494P

Extras: aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados, plaza de garaje subterránea y trastero incluido en el precio de venta. Zonas comunes: urbanización cerrada con seguridad 24 h, jardines cuidados, varias piscinas comunitarias y gimnasio totalmente equipado.

Ubicación privilegiada: caminando al centro de San Pedro de Alcántara, del ambulatorio, tiendas, colegios y todos los servicios. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión. A tan solo 10 minutos a Puerto Banús en coche.

Apartamento en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

