

## Apartamento en venta en Guadalmina Alta, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 95 m<sup>2</sup> Interior | 25 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,019 IBI | € 185 Tasa basura | € 1,212 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Este precioso apartamento con orientación sur se encuentra en la cotizada zona de Guadalmina Alta, en una urbanización en primera línea de golf, a un corto paseo del centro de San Pedro.

La propiedad es espaciosa y muy luminosa gracias a su soleada orientación sur. El luminoso salón-comedor da a una amplia terraza con vistas a la urbanización, al campo de golf, a los jardines y a la piscina. Dispone de dos amplios dormitorios y dos baños completos, ambos reformados. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, vestidor con amplios armarios y acceso directo a la terraza. La cocina se vende totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y se puede integrar fácilmente si el nuevo propietario prefiere una cocina abierta.

Esta urbanización cerrada es una de las más completas de la zona, con 7 piscinas, amplias zonas verdes, parques infantiles, aparcamiento subterráneo y seguridad 24 horas. Además, el apartamento dispone de aire acondicionado frío-calor en toda la vivienda para un máximo confort en cualquier época del año.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Esta propiedad se encuentra en perfecto estado, lista para entrar a vivir. Gracias a su excelente

ubicación cerca de colegios y todos los servicios, es ideal como residencia permanente o segunda residencia.

Plaza de aparcamiento incluida en el precio. Hay un ascensor que lleva directamente desde el apartamento al aparcamiento subterráneo.

**€ 399,000**

En las inmediaciones hay 3 colegios internacionales y 5 colegios españoles, 3 campos de golf, tiendas, restaurantes y bares, y a 10 minutos a pie del pueblo de San Pedro o del centro comercial de Guadalmina.

**MARBELLA LIVING**  
Estate Agents

Ref: R5249113

## Apartamento en venta en Guadalmina Alta, Costa del Sol

