

## Apartamento en venta en Fuengirola, Costa del Sol

1 Dormitorios | 1 Baños | 75 m² Interior | 12 m² Terrazas | **Garaje Si**  
€ 270 IBI | € 420 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Excelente oportunidad tanto para inversión como para residencia habitual en pleno centro de Fuengirola, a solo una calle de la Playa de Los Boliches, en una de las zonas más demandadas y consolidadas de la Costa del Sol.

Fuengirola destaca por su carácter cosmopolita, su clima privilegiado durante todo el año y más de 8 kilómetros de litoral. Ofrece una amplia variedad de servicios y actividades, combinando perfectamente playa, ocio, comercio, deporte y naturaleza, lo que la convierte en un destino muy valorado tanto para vivir como para invertir.

La vivienda ha sido renovada, priorizando la funcionalidad, el confort y el diseño. Presenta suelos de mármol, carpintería interior de madera, aire acondicionado en todas las estancias, ventanas de PVC con doble acristalamiento, persianas y una distribución optimizada que aporta luminosidad y amplitud.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Disponible de un dormitorio amplio con salida directa a la terraza, un baño completo con ducha y un gran salón con cocina abierta. Esta zona principal destaca por su excelente orientación sur, lo que

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

garantiza luz natural durante todo el día. La cocina, diseñada a medida con mobiliario de madera, ofrece un espacio cómodo y práctico para el día a día.

## MARBELLA LIVING

Estate Agents

Desde el salón se accede a la agradable terraza con vistas al mar y a la avenida principal, donde, además de las vistas, se puede disfrutar del suave sonido de las olas, aportando una sensación constante de calma y cercanía al Mediterráneo. La propiedad resulta especialmente atractiva tanto para uso residencial como para alquiler, gracias a su ubicación y características. Dispone de parking comunitario.

€ 319.000

Ref: resamar

Situada a escasos minutos a pie de la playa y rodeada de todo tipo de servicios, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, tranquilidad y vida costera.

Para más información o para concertar una visita, contacte con nosotros. Estaremos encantados de acompañarle en el proceso de encontrar su próxima vivienda o inversión en la Costa del Sol.



## Apartamento en venta en Fuengirola, Costa del Sol

