

## Apartamento en venta en Fuengirola, Costa del Sol

**2** Dormitorios | **2** Baños | **88 m<sup>2</sup>** Interior | **35 m<sup>2</sup>** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ 930 IBI | € 110 Tasa basura



### Descripción de la propiedad

Las vistas panorámicas y el diseño moderno y sencillo se unen en esta excepcional residencia de la fase 5 de Higueron West.

La fase 5 forma parte del gran complejo Higueron West, con más de 100 000 m<sup>2</sup> de jardines, senderos para caminar y montar en bicicleta, e incluso un parque para perros.

Si ha estado buscando la combinación perfecta entre lujo y estilo de vida, aquí es donde comienza.

#### La terraza y las vistas:

El corazón de esta vivienda es la terraza de 35 m<sup>2</sup>. Es profunda, amplia y está diseñada para personas que realmente valoran la vida al aire libre.

Con una zona de barbacoa y rodeada de vistas panorámicas, es un espacio ideal para recibir invitados o simplemente para contemplar la puesta de sol sobre la costa.

#### El espacio interior:

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

El apartamento de 2 dormitorios se caracteriza por una distribución abierta e intuitiva.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Con dos amplios dormitorios y dos baños, la propiedad cuenta con las líneas limpias y los acabados

de primera calidad que han convertido a Higueron West en la comunidad más codiciada de la zona. Las ventanas correderas de suelo a techo crean una transición perfecta entre el espacio interior y la terraza que se funden a la perfección.

## MARBELLA LIVING

Estate Agents

€ 630,000

Ref: R5274022

Aparcamiento y trastero:

Esta propiedad está construida pensando en la comodidad práctica, e incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero.

Tanto si busca una vivienda permanente como una inversión de alto rendimiento, este apartamento de la fase 5 ofrece una calidad y una ubicación que simplemente no permanecen mucho tiempo en el mercado.

Higueron West es una de las urbanizaciones residenciales más exitosas y prestigiosas de la Costa del Sol. Está diseñada como una «ciudad-pueblo» de baja densidad y respetuosa con el medio ambiente, que se centra en la calidad de vida, los espacios verdes abiertos y los servicios de alta gama.

Ubicación:

El proyecto está situado en una ladera con vistas al Mediterráneo, entre los municipios de Fuengirola y Benalmádena.

La ubicación es muy estratégica, ya que ofrece un rápido acceso a la autopista costera A-7:

La playa: aproximadamente a 1 km (unos 2 minutos en coche). Un servicio de transporte exclusivo conecta la urbanización con la playa de Carvajal y la estación de tren.

Aeropuerto de Málaga: de 15 a 20 minutos (20 km) en coche.

Centro de Málaga: 25 minutos (25 km).

Centro de Marbella: de 25 a 30 minutos (30 km).

Puerto Banús: 35 minutos (38 km).

## Apartamento en venta en Fuengirola, Costa del Sol

