

## Apartamento en venta en Fuengirola, Costa del Sol

3 Dormitorios | 1 Baños | 66 m<sup>2</sup> Interior | 8 m<sup>2</sup> Terrazas |



### Descripción de la propiedad

Excelente oportunidad de vivienda, ubicada junto a la Avenida de Mijas y a tan solo unos minutos a pie de la playa. Se trata de una vivienda en cuarta planta (última del edificio sin ascensor), con 66 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en:

- Recibidor de entrada
- Cocina independiente con lavadero
- Amplio salón-comedor con acceso a terraza
- Tres dormitorios
- Un baño completo

La vivienda es completamente exterior, incluido el baño, lo que garantiza mucha luz natural durante todo el día gracias a su orientación sureste y vistas despejadas.

Necesita reforma integral, lo que la convierte en una opción ideal para personalizar a tu gusto.

Cuenta además con armario empotrado en la terraza y varios altillos que aportan espacio de almacenamiento adicional.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Ubicación inmejorable, muy cerca de todos los servicios (centro deportivo, Colegios  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com  
supermercados, comercios, restaurantes y biblioteca. A 10 minutos caminando de la estación de

autobuses. A solo 5 minutos del Centro Comercial Miramar y a pocos minutos caminando de la playa.

Gastos de comunidad: 25€/mes

IBI: 159€/año

Estate Agents

Ideal tanto como primera residencia como para inversión.

**€ 169,000**

Ref: R5255473

En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

## Apartamento en venta en Fuengirola, Costa del Sol

