

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 135 m<sup>2</sup> Interior | 92 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Moderno y elegante apartamento en planta baja elevada con orientación ideal y vistas laterales al mar desde su impresionante terraza privada de 90 m<sup>2</sup>. Ubicado en la zona alta de Las Mesas, a solo 10 minutos caminando del Puerto Deportivo de Estepona y 20 minutos del casco antiguo.

Distribución y acabados de alta gama:

4 dormitorios amplios con armarios empotrados lacados en blanco y diseño interior modular.

2 baños completos + 1 aseo de cortesía

Sanitarios de diseño, griferías termostáticas, platos de ducha de resina con mampara

Cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos Siemens: vitrocerámica, horno, campana extractora, lavavajillas, frigorífico y lavadora

Encimera y mobiliario alto y bajo de diseño contemporáneo

Suelo interior de gres porcelánico y rodapié blanco a juego

Carpintería interior lacada en blanco, puerta principal blindada

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Confort y eficiencia:

Climatización frío/calor por conductos con control independiente

Aerotermia para producción de agua caliente (ACS)

Marbella Living Estate Agents

Persianas motorizadas con aislamiento térmico en salón y dormitorios

Sistema de ventilación mecánica para calidad del aire interior

Iluminación LED en cocina, baños y pasillos

€ 890,000

Ref: SE0021

Zonas comunes exclusivas:

Piscina de adultos e infantil

Gimnasio completamente equipado

Sauna

Jardines comunitarios, zona para bicicletas y acceso adaptado

Ascensores modernos con accesibilidad universal

2 plazas de garaje y un gran trastero incluidos.

Una propiedad ideal para vivir todo el año o como inversión en una de las zonas más demandadas de Estepona.

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

