

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

4 Dormitorios | 2 Baños | 132 m² Interior | 20 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 626 IBI | € 1,080 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Rara Oportunidad - Apartamento de 3-4 Dormitorios con Licencia Turística en Valle Romano Golf Resort, Estepona

Una oportunidad poco común: un amplio apartamento de 3-4 dormitorios con licencia turística aprobada, situado dentro del popular Valle Romano Golf Resort, ideal para generar ingresos turísticos inmediatos durante todo el año en una de las zonas más demandadas de Estepona.

Ubicado en el tranquilo Oeste de Estepona, este hogar ofrece una de las distribuciones más grandes de la comunidad. Actualmente configurado como 3 dormitorios, el comedor independiente puede cerrarse fácilmente para crear un 4º dormitorio real o despacho, perfecto para familias, grupos de golf o alquiler vacacional.

El salón de planta abierta se conecta con una terraza soleada con vistas a la piscina y la comunidad, con posibilidad de ampliar el salón integrando parte de la terraza (mejora común en el resort).

El interior no ha sido renovado, y cualquier imagen moderna es solo una idea de diseño,

permitiendo al comprador personalizar y aumentar el valor de alquiler.
Esta información es presuntamente correcta pero no garantizada. El precio de esta oferta de venta puede modificarse sin previo aviso.
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

La comunidad está siendo repintada y renovada, y las piscinas también se están refrescando. El resort ofrece excelentes servicios:

MARBELLA LIVING

Campe de golf de 18 hoyos y driving range

Estate Agents

€ 319,000

Ref: R5185195

Casa club con restaurante, cafetería y tienda pro-shop

Vestuarios con sauna

Hotel y spa en el complejo

Seguridad 24h en recinto cerrado

Centro comunitario para eventos

Incluye plaza de garaje subterráneo privado.

A pocos minutos de las playas, el puerto deportivo y el casco antiguo de Estepona, esta propiedad destaca como inversión rentable, segunda residencia o vivienda amplia con gran potencial.

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

