

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 77 m<sup>2</sup> Interior | 10 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** | **Piscina Si** |



### Descripción de la propiedad

Apartamento Nuevo de 2 Dormitorios Totalmente Amueblado en Puerto de Estepona - ¡A Solo Un Minuto de la Playa!

Adéntrate en el lujo costero moderno con este impresionante apartamento nuevo en un edificio diseñado en 2025, ubicado en Calle Melilla, 55, Puerto de Estepona. Con 87 m<sup>2</sup> de superficie útil, esta joya de 2 dormitorios y 2 baños está totalmente amueblada y lista para entrar a vivir ("a estrenar"), ofreciendo una fusión perfecta de diseño contemporáneo y una ubicación inmejorable. La distribución diáfana incluye un amplio salón-comedor-cocina (28,15 m<sup>2</sup>), dos cómodos dormitorios (12,54 m<sup>2</sup> y 10,59 m<sup>2</sup>), dos baños modernos, un hall (3,53 m<sup>2</sup>) y patios para disfrutar al aire libre - todo con acceso por ascensor para la máxima comodidad.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Características Principales  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Ubicación Privilegiada Junto a la Playa: A solo un minuto andando de las arenas, con un centro de tenis/pádel a la vuelta de la esquina para estilos de vida activos.

## MARBELLA LIVING

Diseño Moderno y Eficiente: Finalizado en 2025, con aparcamiento subterráneo, amueblado completo y espacios pensados como un paso (1,70 m<sup>2</sup>) y patios (incluyendo Patio 2 de 9,53 m<sup>2</sup>) para el relax.

€ 575,000

Zonas Comunitarias: Disfruta de áreas de descanso en la azotea con zonas de barbacoa y piscina ideales para desconectar bajo el sol.

Comodidad y Conveniencia: Ascensor directo a tu planta, luminoso espacio diáfano y cercanía al vibrante puerto de Estepona.

Esta propiedad impecable es el refugio perfecto para quienes buscan una vida playera sin complicaciones en un entorno nuevo. ¡Contáctanos hoy para asegurar tu pedazo de paraíso!

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

