

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 92 m<sup>2</sup> Interior | 10 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ 600 IBI | € 120 Tasa basura | € 1,272 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Descubra este exclusivo y amplio apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, ubicado en la prestigiosa urbanización Estepona Gardens, un enclave moderno y lleno de vida en pleno centro de Estepona. Entregado en 2023 y listo para entrar a vivir, este hogar no es solo una residencia: es una oportunidad para disfrutar de un estilo de vida privilegiado junto al mar.

Situado a tan solo 1.000 metros de la playa, podrá acceder cómodamente a encantadores paseos marítimos, chiringuitos típicos, zonas de ocio y todos los servicios que ofrece el vibrante centro de Estepona.

#### Características destacadas del apartamento

- Diseño contemporáneo: espacios amplios y luminosos, con acabados modernos de alta calidad.
- Dos dormitorios con armarios empotrados y excelente entrada de luz natural.
- Dos baños completos, elegantes y funcionales.
- Cocina amplia que se ha integrado con el tendedero con lavadora y secadora.
- Plaza de garaje subterránea de 14 m<sup>2</sup>, que garantiza comodidad y seguridad.
- Trastero privado de 6 m<sup>2</sup> con gran altura, ideal para almacenamiento adicional.

#### Servicios de la urbanización

Esta información es presuntamente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

- Piscina Urb. Marbella Real, Local 21 (29602) Marbella, Spain | Tel: +34 952 765 428 | Email: info@marbellaliving.com

- Zona infantil, ideal para familias.
- Accesibilidad total para personas con movilidad reducida.

## MARBELLA LIVING

Ubicación privilegiada

Estate Agents

Viva rodeado de tiendas, restaurantes, supermercados, centros educativos y todos los servicios que pueda necesitar, mientras disfruta de la proximidad de la playa y del encanto de uno de los destinos más cotizados de la Costa del Sol.

€ 370.000

Ref: R5125027

Una casa para disfrutar desde hoy

Este apartamento representa mucho más que un lugar donde vivir: es un espacio para crecer, disfrutar y prosperar. La casa de sus sueños le espera, lista para entrar a vivir hoy mismo.

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

