

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 113 m<sup>2</sup> Interior | 15 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si  
€ 390 IBI | € 135 Tasa basura | € 960 Gastos comunidad

### Descripción de la propiedad

Apartamento en Avenida Juan Carlos I - ¡A un minuto de la playa! \*\*\*\* \* Descubre este amplio apartamento de 3 dormitorios y 2 baños ubicado en una de las zonas más cotizadas de Estepona, Costa del Sol. Situado en planta media, está a solo un minuto a pie de la playa, el paseo marítimo y rodeado de todos los servicios: tiendas, colegios, transporte público y el puerto deportivo. Con una superficie construida de 113 m<sup>2</sup> y una terraza privada de 15 m<sup>2</sup>, cuenta con amplios dormitorios con armarios empotrados, 2 baños completos, lavadero independiente y plaza de garaje subterránea incluida. Orientado al sur-suroeste, ofrece una excelente luminosidad durante todo el día, con vistas al mar, entorno urbano y una calle tranquila. Aunque necesita reforma, es una oportunidad perfecta para personalizarlo a tu gusto. Ideal para familias por su cercanía a colegios y servicios, o como inversión gracias a su alta rentabilidad en alquiler. ¡No pierdas la oportunidad de vivir o invertir en el corazón de Estepona, a solo un paso de la playa! \*\*\*\*

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

