

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 1 Baños | 90 m² Interior
€ 350 IBI | € 100 Tasa basura | € 360 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Oportunidad Única en Calle principal en el centro, Estepona - A Solo Pasos del Mar

Descubre este encantador piso ubicado en la emblemática Calle central de Estepona, en pleno corazón del casco urbano y a tan solo unos pasos de las playas y del vibrante boulevard peatonal. Situado en una planta intermedia esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, como para explotación turística o alquiler vacacional gracias a su localización estratégica.

La vivienda cuenta con un salón-comedor amplio y luminoso, ideal para disfrutar en familia o con amigos. La cocina independiente, totalmente equipada, dispone de una ventana al exterior que le aporta ventilación natural y funcionalidad. El piso incluye tres habitaciones:

Una habitación principal muy espaciosa con armarios empotrados,

Y una tercera estancia también generosa en tamaño.

El loft completo se presenta en buen estado, listo para su uso inmediato.

MARBELLA LIVING

Estate Agents

Su ubicación es simplemente inmejorable:

€ 399,000

???? En segunda línea de playa, con acceso directo a las principales arterias del centro histórico de Estepona. Ref: R1502

???? A escasos metros encontrarás todo tipo de servicios, supermercados, tiendas, cafeterías, restaurantes, centros educativos y zonas de ocio.

☐ Ideal para...

Inversores que buscan rentabilidad en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol

Familias o parejas que desean vivir cerca del mar

Proyecto de reforma ligera para revalorizar y generar ingresos a corto plazo

???? Características principales:

74 m² construidos

3 habitaciones | 1 baño

Armarios amplios

Orientación sur

Aire acondicionado

Edificio del año 1990

Planta exterior (sin ascensor)

Certificado energético en trámite

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

