

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 1 Baños | 78 m<sup>2</sup> Interior | 10 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 756 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Encantadora Planta Baja en Huerta Nueva, Estepona - Costa del Sol

Aproveche esta excelente oportunidad para adquirir un acogedor piso en planta baja en el consolidado barrio de Huerta Nueva, una de las zonas más cómodas y familiares de Estepona. Ubicada al norte del centro urbano, Huerta Nueva destaca por su ambiente residencial tranquilo y su proximidad al casco histórico (a solo 5 minutos), playas hermosas (a 10 minutos a pie) y todos los servicios esenciales como supermercados, colegios, centros médicos, farmacias y zonas verdes - ideal para una vida sin necesidad de coche.

Esta propiedad funcional y armónica de 78 m<sup>2</sup> es perfecta como vivienda habitual, segunda residencia o inversión rentable. Cuenta con tres dormitorios cómodos (uno con armarios empotrados para un óptimo almacenamiento), un baño modernizado para el confort diario, y una cocina independiente con acceso directo a un patio privado de 10 m<sup>2</sup> - un espacio ideal para comidas al aire libre, relax o un pequeño jardín.

La urbanización cuidada ofrece piscina comunitaria para refrescarse en verano, jardines exuberantes y acceso seguro. Otros extras incluyen una amplia plaza de garaje (con acceso directo

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com  
por ascensor, aire acondicionado, orientación sur para un natural abundante y adaptaciones para personas con movilidad reducida.

Planta baja exterior con ascensor. ¡Precio: 335.000 € - un valor inmejorable en esta ubicación privilegiada cerca de todo lo que ofrece Estepona!

**MARBELLA LIVING**  
— Estate Agents —

**€ 335,000**  
Ref: 300-01823P

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

