

## Apartamento en venta en Elviria, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 145 m<sup>2</sup> Interior | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,268 IBI | € 92 Tasa basura | € 5,676 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Apartamento de lujo en primera línea de playa en Elviria con un precio que ofrece un valor excepcional.

Esta excepcional promoción goza de una inmejorable ubicación en primera línea de playa, con acceso directo a las suaves arenas doradas de la costa mediterránea.

El apartamento es una espaciosa vivienda en planta baja con grandes ventanales en el salón que permiten la entrada de mucha luz natural y disfrutar de las vistas al jardín. Cuenta con tres dormitorios dobles, una cocina americana totalmente equipada que incluye un lavadero independiente, mientras que la amplia zona de estar se abre a una terraza sombreada y a un gran jardín privado bañado por el sol, perfecto para relajarse o disfrutar al aire libre.

Los residentes disfrutan de unos jardines tropicales muy bien cuidados con exuberante vegetación, una magnífica piscina, tranquilos estanques, pistas de tenis, una zona de barbacoa sombreada y varias cascadas que crean un ambiente verdaderamente sereno.

Otras características adicionales son el aire acondicionado integrado, una chimenea, un amplio

transferencia y aparcamiento privado. Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Situado en una ubicación privilegiada frente al mar, a solo 10 minutos del centro de Marbella y a 35 minutos del aeropuerto de Málaga, el complejo también disfruta de la proximidad al animado centro de Marbella, con su abundante selección de restaurantes, tiendas y servicios. Apartamento en planta baja, Elviria, Costa del Sol.

**MARBELLA LIVING**  
Estate Agents

€ 675,000

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com Apartamento Planta Baja, Ref: B5203918  
Elviria, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 145 m<sup>2</sup>.

Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Complejo 1ª Línea de Playa.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea.

Vistas : Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Pista de Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa.

## Apartamento en venta en Elviria, Costa del Sol

