

## Apartamento en venta en Elviria, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 92 m<sup>2</sup> Interior | 20 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 713 IBI | € 1,008 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Luminoso y Elegante Apartamento con Vistas a los Jardines en Elviria

Este bonito y luminoso apartamento se encuentra en una comunidad cerrada muy bien mantenida con seguridad las 24 horas, situada en la codiciada zona de Elviria. Combinando confort, estilo y comodidad, es perfecto tanto para vivir todo el año como para disfrutarlo como residencia vacacional o como una inversión segura.

El apartamento ofrece un amplio y acogedor salón-comedor con grandes ventanales que se abren a una generosa terraza con agradables vistas a las zonas verdes. La moderna cocina de planta abierta está totalmente equipada e incluye una barra de desayuno y elegantes encimeras, ideal para cenas con amigos o noches tranquilas en casa. La vivienda cuenta con dos cómodos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite con bañera y el otro con ducha. Los suelos de mármol claro se extienden por toda la vivienda y los baños están decorados con un estilo elegante.

Entre sus extras destacan el aire acondicionado, una plaza de garaje subterránea y un trastero, ofreciendo mayor comodidad.

La ubicación es inmejorable: a tan solo cinco minutos de tiendas, supermercados, bancos, panadería y restaurantes, así como del campo de golf Santa María y las preciosas playas de arena de Pùya. El centro de Marbella está a solo 15 minutos y el aeropuerto de Málaga se encuentra a unos 30 minutos en coche.

**MARBELLA LIVING**  
Estate Agents

€ 359,000

Ref: R5198944

## Apartamento en venta en Elviria, Costa del Sol

