

Apartamento en venta en Cortijo Blanco, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 139 m² Interior | 35 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,272 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Impecable Apartamento en la Prestigiosa Urbanización Los Almendros 1, San Pedro de Alcántara – ¡Listo para Entrar a Vivir!

Aprovecha esta oportunidad excepcional de poseer un piso immaculado en la exclusiva urbanización Los Almendros 1, ubicada en el upscale distrito de San Pedro de Alcántara en Marbella, en la soleada Costa del Sol. Esta comunidad cerrada, construida en 2001 y famosa por su atmósfera serena y calidad de construcción superior, ofrece un estilo de vida resort con exuberantes jardines tropicales, piscina comunitaria y seguridad 24 horas —perfecta para familias o quienes buscan un refugio lujoso—. Idealmente situada a un corto trayecto del glamuroso puerto deportivo de Puerto Banús (10 minutos), playas prístinas como Playa de San Pedro y el casco antiguo rebosante de flores de Estepona, está a momentos de servicios esenciales: supermercados como Mercadona, farmacias, restaurantes y el prestigioso Colegio Internacional Laude San Pedro justo al lado. Con fácil acceso a la A-7 hacia campos de golf de clase mundial como Guadalmina y Atalaya, y el aeropuerto de Málaga, abraza más de 300 días soleados al año en una de las zonas más codiciadas de Marbella, donde los valores inmobiliarios siguen apreciándose gracias a la fuerte demanda de alquileres vacacionales.

Con 139 m² de espacio luminoso y funcional en la primera planta con acceso conveniente mediante ascensor y orientación norte para temperaturas confortables, esta residencia impecablemente mantenida ha sido actualizada con esmero: cocina moderna amueblada, nuevo aire acondicionado central Mitsubishi de bajo consumo con garantía de tres años, armarios empotrados y adaptaciones para movilidad reducida. La distribución incluye tres dormitorios amplios, tres baños contemporáneos, un generoso salón-comedor y un balcón para relax exterior. La comunidad

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio y estado de venta pueden modificarse sin previo aviso.
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella, Spain Tel. +34 952 765 428 - Email: info@marbellaliving.com

inversión astuta en un mercado próspero sin deudas pendientes ni impuestos — ¡simplemente entra

y disfruta!

Esta propiedad libre de cargas está completamente preparada para ocupación inmediata,

oferta de elegancia, comodidad y excelente potencial de alquiler. Contáctanos hoy para concertar

una visita

MARBELLA LIVING
Estate Agents

€ 570,000

Ref: 300-01787P

Apartamento en venta en Cortijo Blanco, Costa del Sol

