

## Apartamento en venta en Casares, Costa del Sol

**3** Dormitorios | **2** Baños | **137** m<sup>2</sup> Interior | **172** m<sup>2</sup> Terrazas | **Piscina** Si  
€ 800 Tasa basura | € 7,608 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Nos complace presentar una nueva propiedad exclusiva que seguramente cautivará a sus clientes:

Un lujoso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños en el prestigioso Alcazaba Lagoon, Casares. Esta propiedad está lista para ofrecer un estilo de vida lujoso con sus numerosas comodidades y vistas impresionantes al mar y a la montaña, completado en 2020 y en excelente estado.

#### Características clave del apartamento:

**Ubicación principal:** Ubicado en el complejo de Alcazaba Lagoon, este apartamento ofrece una mezcla perfecta de tranquilidad y conveniencia, complementada por un restaurante en el sitio y áreas comunes bellamente mantenidas.

**Vistas y orientación:** El apartamento se beneficia de una doble orientación, mirando hacia el noreste y el suroeste. Esto ofrece vistas espectaculares del mar hacia el sur y vistas impresionantes de la montaña hacia el norte, disfrutadas desde una terraza privada.

**Interior y distribución:** La propiedad tiene un total de 309.1 m<sup>2</sup> (137.40 m<sup>2</sup> construidos y 171.70 m<sup>2</sup> de terraza) y se encuentra en un diseño abierto y funcional. La distribución incluye tres dormitorios, dos baños, una cocina bien equipada y un salón comedor que se abren a una gran terraza. La construcción es de alta calidad, con materiales premium y acabados modernos.

Este informe es presumiblemente correcto pero no garantizado. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Interiores completamente amueblados con decoración de buen gusto.

-Comodidades modernas como Wi-Fi.

Aire acondicionado (frío y calor).

-Características prácticas que incluyen un ascensor, armarios empotrados y amplio espacio de almacenamiento (2).

-Características exteriores y comunitarias:

Espacios de estacionamiento subterráneo.

-Acceso a un exuberante jardín comunitario.

-Seguridad las 24 horas.

-Servicios: El apartamento está equipado con todos los servicios esenciales, incluyendo electricidad y un suministro de agua confiable.

**€ 790,000**

Ref: R4753537

**MARBELLA LIVING**

Estate Agents

## Apartamento en venta en Casares, Costa del Sol

