

## Apartamento en venta en Calahonda, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 84 m<sup>2</sup> Interior | 42 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 368 IBI | € 77 Tasa basura | € 2,172 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

¡Con licencia turística para alquileres vacacionales!

Descubre la vida costera en su máxima expresión en este apartamento de dos dormitorios con una ubicación privilegiada en el centro de Calahonda, con preciosas vistas al Mediterráneo y a los alrededores.

Esta luminosa y espaciosa vivienda cuenta con dos amplios dormitorios dobles, incluyendo una suite principal con terraza privada y baño en suite, ideal para disfrutar de mañanas tranquilas con la brisa marina.

El segundo baño, con ducha, ofrece mayor comodidad para invitados o familiares. La cocina, totalmente equipada (con caldera nueva), incluye barra americana y se abre a un soleado salón con una acogedora chimenea y cautivadoras vistas al mar y a la ladera. Sal a la amplia terraza principal para relajarte o disfrutar mientras contemplas la impresionante costa. Este apartamento es uno de los pocos del complejo que cuenta con una tercera terraza junto al dormitorio de invitados, perfecta para disfrutar del sol de la mañana. Tanto los dormitorios como el salón disponen de aire acondicionado frío/calor.

Ubicado en un complejo cuidadosamente mantenido, los residentes disfrutan de acceso a exuberantes jardines comunitarios, una espectacular piscina al aire libre, una piscina cubierta climatizada y un cómodo aparcamiento comunitario. El popular restaurante Miel y Nata está a solo unos minutos a pie.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Hay una parada de autobús fuera de la comunidad y está muy bien ubicado cerca del Club de Golf

La Siesta y de las tiendas y restaurantes locales de Calahonda, y a solo minutos de la playa. Este apartamento es una excelente opción para una tranquila residencia permanente, una escapada a la playa o una inversión para alquilar.

**MARBELLA LIVING**

— Estate Agents —

€ 279,000

Ref: MRE4163

## Apartamento en venta en Calahonda, Costa del Sol

