

## Apartamento en venta en Benahavis, Costa del Sol

**3** Dormitorios | **2** Baños | **151** m<sup>2</sup> Interior | **61** m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si  
€ **718** IBI | € **18** Tasa basura | € **400** Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Este apartamento en planta media tiene una imagen prestigiosa, lujosa y moderna, y está construido acorde a los más altos estándares de calidad.

Consta de tres dormitorios siendo el principal en suite, su salón es amplio y en el encontramos una cocina de diseño y concepto abierto que nos comunica visualmente con el magnífico entorno exterior a través de una amplia terraza de 61 metros cuadrados.

La propiedad cuenta con 2 plazas de aparcamiento y un trastero en un sótano increíblemente diseñado. El ingenioso concepto boutique en el que se ha basado el arquitecto ofrece la máxima privacidad en cada uno de los apartamentos, siendo todos y cada uno de ellos unidades en esquina sin vecinos adyacentes.

La cocina ha sido diseñada por la prestigiosa marca Bulthaup y los electrodomésticos de las reconocidas marcas Miele y Bora Dhu. En los baños hace presencia la prestigiosa firma Villeroy & Boch.

Esta vivienda cuenta con domótica para el control de calefacción, iluminación, persianas eléctricas, suelo radiante y aire acondicionado.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. [info@marbellaliving.com](mailto:info@marbellaliving.com)

Su hogar se mantendrá fresco con el aire acondicionado de la marca Daikin & Airzone y a su vez cálido a través de la calefacción por suelo radiante por agua en todo el apartamento. Su seguridad es garantizada con un sistema de alarma conectado a una compañía de seguridad y, para la prevención de incendios, hay detectores de humo en las habitaciones principales.

**MARBELLA LIVING**

Estate Agents

€ 1,695,000

Ref. TP-2755

Dese un refrescante chapuzón en la piscina infinita que ofrece la comunidad mientras se deleita con una vista fantástica que se extiende desde Marbella hasta el Peñón de Gibraltar y África. Aparque su vehículo en un garaje de diseño inigualable con la mejor tecnología y un cómodo espacio. Los trasteros y plazas de estacionamiento subterráneos cuentan con detectores de humo y protección antiincendios, junto con un sistema de carga preinstalado para automóviles eléctricos.

Rodeado por cuatro campos de golf, el complejo tiene acceso desde las carreteras de Ronda y de La Quinta. Estará solo a 3 minutos de San Pedro y a 45 minutos del aeropuerto. Próximo a la urbanización se encuentra un centro comercial con supermercados, farmacia y restaurantes dónde podrá hacer las compras del día a día.

## Apartamento en venta en Benahavis, Costa del Sol

