

## Apartamento en venta en Benalmadena, Costa del Sol

1 Dormitorios | 1 Baños | 55 m<sup>2</sup> Interior | Jardín Si | Piscina Si  
€ 200 IBI | € 172 Tasa basura | € 1,500 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Apartamento en la OCTAVA planta del Edificio Minerva, Gamonal, Benalmádena, ideal tanto para vivir como para invertir.

Esta propiedad de 1 dormitorio destaca por su ubicación estratégica en una de las zonas más dinámicas de Benalmádena, actualmente en proceso de renovación, lo que incrementa su valor a medio y largo plazo. Situado en la octava planta, el apartamento ofrece vistas despejadas y una excelente luminosidad gracias a su orientación.

Su ubicación lo hace especialmente atractivo: a pocos minutos a pie de la playa, cerca del Parque de la Paloma y rodeado de servicios como supermercados, farmacias, restaurantes y transporte público. Además, el área cuenta con un fácil acceso a la autovía, lo que lo conecta rápidamente con Málaga, el aeropuerto y otras localidades de la Costa del Sol.

Es una oportunidad de inversión segura, con un alto potencial como alquiler vacacional gracias a la creciente demanda turística en la Costa del Sol y al atractivo renovado de la zona. ¡Una ocasión para aprovechar el auge inmobiliario en Benalmádena!

**MARBELLA LIVING**  
Estate Agents

**€ 264,000**  
Ref: R4926061

## Apartamento en venta en Benalmadena, Costa del Sol

