

## Apartamento en venta en Benalmádena, Costa del Sol

**2** Dormitorios | **2** Baños | **149 m<sup>2</sup>** Interior | **40 m<sup>2</sup>** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ 974 IBI | € 136 Tasa basura | € 2,016 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Nos complace presentar este moderno apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, ubicado en una promoción contemporánea construida en 2020, en las tranquilas colinas de Benalmádena. Diseñado para ofrecer comodidad y calidad de vida, es ideal como residencia permanente, segunda vivienda o inversión con alta rentabilidad turística.

La vivienda ofrece un diseño amplio y luminoso, con un salón de generosas dimensiones, cocina americana completamente equipada, y grandes ventanales que enmarcan unas de las vistas panorámicas al mar más espectaculares de la zona. Su gran terraza orientada al sur es perfecta para comer al aire libre, relajarse o disfrutar del sol mediterráneo.

El apartamento incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo, un trastero privado y aire acondicionado/calefacción central para garantizar el confort durante todo el año. Construido con altas especificaciones, la propiedad ofrece acabados modernos y un diseño bien pensado en todos sus espacios.

Como residente, tendrás acceso a instalaciones comunitarias premium, como una amplia piscina exterior, spa con sauna, zona de gimnasio, y jardines cuidados para el descanso y el bienestar.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Ubicación privilegiada: apartamento en Benalmádena, con fácil acceso a

la autovía AP7, escuelas internacionales, el hospital Xanit, campos de golf, y las playas doradas de Torremuelle, a solo 5 minutos en coche. El aeropuerto de Málaga se encuentra a 10 minutos.

## MARBELLA LIVING

Una excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir en la Costa del Sol.

Estate Agents

€ 575,000

Ref: 613-00275P

## Apartamento en venta en Benalmadena, Costa del Sol

