

## Apartamento en venta en Benahavis, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 115 m² Interior | 63 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 531 IBI | € 80 Tasa basura | € 3,456 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

#### ¡LISTO PARA MUDARSE!

En Venta: Apartamento en Planta Baja Elevada de Lujo en Botanic – Benahavís, Costa del Sol  
Descubra este magnífico apartamento en planta baja elevada en la exclusiva urbanización Botanic, situada en La Reserva de Alcuézar, Benahavís. Una vivienda moderna, elegante y espaciosa rodeada de naturaleza, con vistas panorámicas al mar, la montaña y el golf y a pocos minutos de Puerto Banús y Marbella.

#### Características

- 3 Dormitorios – 2 Baños
- Superficie construida: 115 m²
- Terraza: 63m², orientación sur
- Estado: Excelente

- Cocina moderna totalmente equipada
- Suelos de mármol natural, doble acristalamiento
- Aire acondicionado (frío/calor), suelo radiante en los baños
- Piscinas comunitarias & jardines paisajísticos
- Terraza cubierta, armarios empotrados, trastero, lavadero

**MARBELLA LIVING**  
Estate Agents

€ 739,000

Ref: R5132266

#### Ubicación

- Cerca de campos de golf, tiendas y colegios
- Urbanización tranquila y rodeada de zonas verdes
- A solo 10 min. de San Pedro y 15 min. de Puerto Banús

#### Seguridad & Aparcamiento

- Complejo cerrado con seguridad 24 horas
- Garaje subterráneo + plaza de aparcamiento privada

Una vivienda ideal para quienes buscan lujo, naturaleza y comodidad cerca de Marbella.



## Apartamento en venta en Benahavis, Costa del Sol

