

Apartamento en alquiler en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 90 m² Interior | 50 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

ALQUILADO DE MOMENTO

Este piso de la 1ª planta está situado en un pequeño complejo cerrado que acaba de ser completado en 2021. Sólo hay 6 edificios con 3 niveles de pisos, la mayoría de los cuales se utilizan como segundas residencias.

La pequeña urbanización ofrece una piscina bonita infinita con terraza rodeada de vistas ininterrumpidas a la montaña, un gimnasio y está a sólo 100 metros de la magnífica casa club y el restaurante de Estepona Golf, lo que es muy conveniente si no tiene ganas de cocinar.

Este precioso piso está decorado con mucho gusto y tiene 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Hay una cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos Siemens como lavavajillas, horno y microondas, así como un pequeño lavadero con lavadora.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
La cocina con barra de desayuno está conectada con el comedor/sala de estar, donde todos los muebles han sido cuidadosamente seleccionados para crear un ambiente acogedor, incluyendo un

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Samsung Frame smart TV.

MARBELLA LIVING

Estate Agents

Precio bajo demanda

Ref: MM2224

La gran terraza puede convertirse en 1 con el salón gracias a las enormes puertas correderas que se pueden abrir por un lado, creando una sensación muy veraniega. La terraza orientada al suroeste (sala de estar exterior) está cubierta en su mayor parte, por lo que los muebles pueden dejarse fuera todo el año, aunque haya luz solar directa, especialmente en invierno, cuando el sol está más bajo. La terraza ofrece espacio suficiente para una encantadora zona de estar para el aperitivo, una mesa de comedor para hasta 8 personas, una tumbona para tomar el sol y un pequeño rincón separado para ocultar la papelera/el tendedero. Gracias a las balaustradas de cristal, se puede disfrutar de las vistas al campo de golf y al mar incluso sentado en el salón.

Además, hay un romántico dormitorio principal con una cama super-king (1,80m) muchos armarios empotrados y un gran cuarto de baño adyacente para 2 personas con ducha a ras de suelo. El segundo dormitorio ha sido amueblado con dos camas separadas para invitados o niños, un armario empotrado y vistas bonitas a la montaña. El tercer dormitorio también tiene vistas a la montaña y se ha convertido en un dormitorio con una cama de 1.60 m. Sin embargo podemos convertirlo en una oficina. Estos dos dormitorios comparten un pequeño y encantador cuarto de baño con bañera/ducha, que también puede utilizarse como baño de invitados. Los dos baños tienen una ventana para la ventilación y la luz solar directa.

Por último, también hay un pequeño lavadero que contiene utensilios de lavado y limpieza, así como una escalera, una caja de herramientas y algunas estanterías.

TENGA EN CUENTA QUE este piso está disponible sólo a largo plazo, con un mínimo de 9 meses y está disponible ahora.

El precio del alquiler incluye el uso de una plaza de aparcamiento en el garaje cerrado bajo el edificio y un trastero cerrado junto a la plaza de aparcamiento.

Extra coste opcional de Wifi rápido de fibra óptica + alarma (Verisure) por un coste adicional de 50€ al mes.

Distancia a la playa/club de playa más cercano: 6 minutos en coche.

Distancia a la tienda de bricolaje: 5 minutos en coche

Distancia al supermercado Mercadona: 5 minutos en coche

Distancia a Estepona: 7 minutos en coche

Distancia al Hotel Finca Cortesin (mejor hotel de Europa): 10 min en coche

* No se admiten mascotas.

Apartamento en alquiler en Estepona, Costa del Sol

