

Apartamento en alquiler en Estepona, Costa del Sol

2 Dormitorios | **2** Baños | **62** m² Interior | **6** m² Terrazas |



Descripción de la propiedad

Ubicado en la primera planta de La Viu, una impresionante promoción de obra nueva en Estepona, este precioso apartamento de dos dormitorios goza de una ubicación inmejorable, a solo 30 metros de la playa y a 100 metros del encantador casco antiguo. Ubicado junto a la nueva avenida peatonal de la ciudad, ofrece la combinación perfecta entre la vida costera moderna y la comodidad del día a día, con tiendas, colegios, restaurantes y transporte público a poca distancia. Ideal para quienes prefieren no depender del coche, la ubicación invita a un estilo de vida cómodo y accesible.

El apartamento cuenta con un diseño contemporáneo de planta abierta que combina a la perfección la cocina totalmente equipada con una elegante barra americana, un elegante comedor y un amplio salón. Ambos dormitorios incluyen baño en suite, lo que garantiza comodidad y privacidad. El dormitorio principal y el salón dan a una terraza privada, donde las vistas abiertas al mar crean el entorno perfecto para relajarse o disfrutar del tiempo libre.

Los acabados de alta calidad y las comodidades modernas son evidentes en toda la vivienda, desde el aire acondicionado frío/calor con sistema de aerotermia de bajo consumo hasta los elegantes suelos de gres porcelánico y la iluminación LED. Las ventanas de suelo a techo con marcos de aluminio ofrecen una gran cantidad de luz natural y una visión amplia. La vivienda se encuentra en una ubicación privilegiada, a solo 500 metros de la playa de Puerto Banús y a tan solo 10 minutos en coche del centro de Marbella.

apartamento se ofrece completamente amueblado y listo para entrar a vivir.

MARBELLA LIVING
La vivienda privilegia la modernidad, la tecnología innovadora y una ubicación enviable frente al mar. **Laviu** es más que una simple residencia: es una expresión de sofisticación en la vida costera en el corazón de Estepona.

Precio bajo demanda

Ref: 1181FRA

Apartamento en alquiler en Estepona, Costa del Sol

