

## Adosada en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 145 m<sup>2</sup> Interior | 63 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si  
€ 962 IBI | € 93 Tasa basura | € 180 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Bienvenido a esta maravillosa casa pareada en la popular zona de Linda Vista Alta, a solo un corto paseo del animado centro de San Pedro de Alcántara, con una amplia oferta de tiendas, restaurantes y todos los servicios que puedas necesitar.

Esta vivienda combina a la perfección comodidad, privacidad y gran potencial. Cuenta con tres dormitorios amplios, todos equipados con aire acondicionado para mayor confort durante todo el año. La propiedad dispone de un total de tres baños, dos de ellos en suite. El luminoso salón, también con aire acondicionado, es abierto y espacioso, ideal para reuniones sociales. Para una sensación más moderna, existe la posibilidad de reubicar la cocina y crear un espacio abierto, lo que también podría liberar espacio para un cuarto dormitorio si se desea.

Desde el salón se accede a una terraza privada orientada al sur, un oasis de tranquilidad donde relajarse y disfrutar del sol. El jardín delantero se comparte únicamente con un vecino, ofreciendo la sensación de una vivienda independiente a pesar de ser pareada.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain, Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com  
Debajo de la terraza hay un terreno privado, perfecto para crear un hermoso jardín o incluso

construir una piscina. La propiedad también incluye garaje privado y trastero, aportando comodidad y practicidad al día a día.

## MARBELLA LIVING

La casa está lista para entrar a vivir y en excelente estado, al mismo tiempo que ofrece grandes posibilidades para personalizarla a tu gusto. Un hogar ideal para quienes desean vivir cerca de bullicio de la ciudad, sin renunciar a la tranquilidad, la privacidad y el confort.

€ 649,000

Ref: R5234368

## Adosada en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

