

## Adosada en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 129 m<sup>2</sup> Interior | 66 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 3,120 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Descubra esta exclusiva casa adosada a pocos pasos de la playa, situada en una de las zonas más cotizadas de Marbella, en la playa de Guadalmina Baja/San Pedro de Alcántara.

Distribuido dos plantas, cuenta con 4 dormitorios y 3 baños, combinando elegancia, comodidad y funcionalidad.

En la planta baja, un amplio salón se abre a una terraza de 25 m<sup>2</sup> con acceso directo a las piscinas y jardines comunitarios, ideal para disfrutar con la familia o los amigos. Cocina nueva, ventanas en todas estancias nuevas, termo e instalación eléctrica renovada. Cuenta con persianas eléctricas y aire acondicionado, ambos controlables desde el móvil (sistema inteligente / Smart Home).

En la planta superior, la azotea se divide en dos zonas:

La primera ofrece una zona chill-out con pérgola, una cocina exterior totalmente equipada y un comedor para seis personas.

En la planta superior, dispone de un solárium en la terraza con jacuzzi para 6 personas y espacio

para fumadores. Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. [info@marbellaliving.com](mailto:info@marbellaliving.com)

Seguridad las 24 horas, y todo ello a pocos metros de la playa, supermercados, restaurantes y todos los servicios necesarios para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

**MARBELLA LIVING**  
Una propiedad única que combina lujo, comodidad y una ubicación excepcional en una de las zonas más exclusivas de Marbella.

Estate Agents

€ 995,000

Ref: R5184547



## Adosada en venta en San Pedro de Alcantara, Costa del Sol

