

## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

**3** Dormitorios | **4** Baños | **156 m<sup>2</sup>** Interior | **60 m<sup>2</sup>** Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ **760** IBI | € **190** Tasa basura | € **2,484** Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Amplia adosada lista para entrar a vivir! dentro de una comunidad muy tranquila y familiar con varias piscinas y amplias zonas ajardinadas. Tiene en planta baja hall de entrada, cocina amplia reformada y baño completo de invitados, gran salón con chimenea y salida a la terraza con porche y vistas hacia el jardín y la piscina. Cuenta asimismo con estupendo porche en la entrada a la casa ideal para los días soleados y estar al fresquito.

Disfruta del jardín comunitario desde el porche del salón! En planta primera están los 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite con ducha y amplia zona de vestidor. Armarios nuevos empotrados en todos los dormitorios. Es una comunidad cerrada y muy cuidada. La casa cuenta con varios Porches, y enorme Solárium con un techo de madera puesto hace poco así que esta nuevo. Ideal para zona de chill out y de cenas al aire libre con barbacoa y parte cerrada así como cuartito de lavandería. Las vistas fantásticas panorámicas a toda la zona de arboleda y montañas de La Quinta. La urbanización se encuentra cerca de todo: de Supermercados, Colegios, Tiendas, Restaurantes etc.. es ideal para Vacaciones o para familias. Y perfecta para vivir todo el año. Cuenta con Aire Acondicionado general en toda la vivienda y persianas. San Pedro de Alcántara está a 4 minutos en coche lo mismo que Puerto Banús. Es por todo una vivienda ideal para familias y también para inversión y disfrutar de Marbella con todo al lado;

## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

