

Adosada en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

4 Dormitorios | 5 Baños | 442 m² Interior | 235 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Villa a estrenar ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella.

A poca distancia de Puerto Banús y de todos los servicios, cerca del Aloha Golf Club y Las Brisas Golf Club, y a sólo 1,5 km de la playa.

El residencial se encuentra completamente cerrado y privado, con una espectacular y única entrada que da acceso a 6 impresionantes "Vilas" de diseño vanguardista y líneas elegantes. Así mismo, en esta entrada se encuentra la recepción y caseta de vigilancia para seguridad privada. Impresionantes espacios libres y de jardines alrededor de las "Vilas" dan paso a un nuevo concepto de piscina exterior de casi 180 m² más otra de niños de 36 m², ambas con cloración salina.

La villa bellamente construida en 4 niveles ofrece una sala de estar luminosa, elegante y de alta calidad abierta a la terraza grande y elegante.

Todas las suites de 3 dormitorios incluyen ventanales y una elegante cocina minimalista. Los 4 niveles están conectados por un moderno ascensor.

Terrazas que dan a una zona privada de jardín, además de tener acceso a los preciosos jardines comunitarios y a la piscina. Azotea con piscina privada y cine al aire libre.

Un sótano personalizable ofrece un amplio espacio para un gimnasio en casa, un dormitorio adicional o una habitación para cualquier otro uso, como una oficina.

Villa tiene una plaza de aparcamiento para 4 coches dentro del aparcamiento subterráneo comunitario.

La orientación y la posición del complejo hacen posible que la luz natural inunde el residencial al completo la mayor parte del día, llenando las "Vilas" de luminosidad a través de sus increíbles

Esta información es presuntamente correcta pero no garantiza el precio o estado de venta. Puede modificarse sin previo aviso.
Url: [Marbella Real Local 2 \(29602\) Marbella, Spain](https://www.marbellaliving.com) | Tel: +34 952 765 428 | Email: info@marbellaliving.com | Facebook: [marbellaliving](https://www.facebook.com/marbellaliving) | Instagram: [marbellaliving](https://www.instagram.com/marbellaliving) | Twitter: [marbellaliving](https://twitter.com/marbellaliving)

los más impresionantes atardeceres.

MARBELLA LIVING
— Estate Agents —

€ 5,250,000

Ref: R4749622

Adosada en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

