

## Adosada en venta en Nagüeles, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 161 m<sup>2</sup> Interior | 72 m<sup>2</sup> Parcela | Piscina Si  
€ 921 IBI | € 185 Tasa basura | € 2,400 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Ubicada en la tranquila y prestigiosa zona de Nagüeles, justo al lado de las estribaciones de La Concha y su parque nacional circundante, se encuentra Casa Montana, una vivienda de nueva construcción donde no se ha pasado por alto ningún detalle.

La propiedad cuenta con un amplio estacionamiento y una entrada privada que conduce directamente al exuberante jardín. Aquí le da la bienvenida una terraza orientada al suroeste bañada por el sol, una piscina privada y una cocina exterior, ideales para relajarse y disfrutar con invitados.

En el interior, la planta baja abarca casi 80 m<sup>2</sup> e incluye una elegante cocina de concepto abierto, un espacioso salón, vestíbulo de entrada y aseo de cortesía. El espacio está definido por principios de diseño escandinavo, con materiales modernos de alta calidad cuidadosamente seleccionados. Debajo de la escalera, hay una bodega personalizada. Todas las estancias cuentan con sistemas Airzone de control individual para calefacción y refrigeración, mientras que los baños disponen de suelo radiante. Las zonas húmedas están revestidas con azulejos de altura completa en un cálido tono beige.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio de venta puede modificarse sin previo aviso.  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella, Spain. Tel: +34 952 765 428 Email: info@marbellaliving.com

de baño propio y balcón, con vistas al patio y a la zona de piscina comunitaria.

## MARBELLA LIVING

La planta superior resume de techos inclinados y un balcón adicional orientado al suroeste con vistas parciales al mar Mediterráneo. Actualmente, cuenta con dos habitaciones adicionales (ideales como dormitorios u oficinas), además de un elegante baño con ducha a ras de suelo.

**€ 1,169,000**

Ref: 885-00468P

La cocina es de la reconocida marca escandinava Ballingslöv y está completamente equipada con electrodomésticos modernos, incluyendo lavadora y secadora integradas.

## Adosada en venta en Nagüeles, Costa del Sol

