

## Adosada en venta en Miraflores, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 148 m<sup>2</sup> Interior | 10 m<sup>2</sup> Terrazas | Jardín Si | Piscina Si  
€ 670 IBI | € 82 Tasa basura | € 4,512 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Esta preciosa casa adosada en Miraflores que les impresionará con sus elegantes reformas interiores, conservando su auténtico carácter español.

La planta baja les da la bienvenida a un amplio y luminoso salón con un amplio salón, comedor y una moderna cocina americana. La abundante luz natural fluye por la casa tanto del este como del oeste, creando un ambiente cálido y acogedor durante todo el día.

En el lado este, una terraza privada ofrece el lugar perfecto para disfrutar del desayuno bajo el sol de la mañana. El salón se abre a la terraza orientada al sur/oeste. Desde aquí, se accede a una zona de jardín compartida con una sola casa vecina, lo que garantiza privacidad y tranquilidad.

La planta baja también incluye una cocina completamente nueva, chimenea y un aseo de invitados. En la planta superior, la vivienda continúa con un espacioso dormitorio principal, con baño en suite y vestidor. Hay dos dormitorios dobles adicionales y un baño familiar, ideal para familias o para recibir invitados.

La propiedad cuenta con aire acondicionado frío/calor en toda la vivienda. Los propietarios también disfrutan de acceso a dos impresionantes piscinas comunitarias, aparcamiento privado y se

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.

encuentra a un paso del Club de Tenis Miraflores  
Urb. Marbella Real, Local 2 (29602) Marbella - Spain Tel. +34 952 765 428 - Email. info@marbellaliving.com

Una casa impecablemente presentada en una ubicación privilegiada; le recomendamos visitarla. No

se arrepentirá. VÍDEO DISPONIBLE.

**MARBELLA LIVING**  
— Estate Agents —

€ 595,000

Ref: R5259439

## Adosada en venta en Miraflores, Costa del Sol

