

Adosada en venta en Marbella, Costa del Sol

3 Dormitorios | **2** Baños | **371** m² Interior | **99** m² Terrazas |



Descripción de la propiedad

Descubre este precioso adosado situado en una tranquila y cuidada urbanización cerrada en Marbella, ideal para quienes buscan comodidad, privacidad y una excelente ubicación, a pocos minutos de los principales puntos de interés de la Costa del Sol.

La vivienda se distribuye en tres plantas y cuenta con 217 m² construidos sobre una parcela de 371 m², ofreciendo amplios espacios tanto interiores como exteriores. Dispone actualmente de tres dormitorios, con la interesante posibilidad de habilitar un cuarto dormitorio en la planta sótano, lo que aporta una gran versatilidad para adaptarse a distintas necesidades familiares o de uso.

En la planta principal encontramos un luminoso salón con chimenea, un espacio acogedor y confortable con salida directa a una preciosa terraza, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo y de las agradables vistas al mar y a la montaña. La vivienda cuenta además con una cocina independiente, dos baños completos y un aseo de cortesía.

En el exterior, la propiedad ofrece un jardín privado que invita al descanso y al disfrute al aire libre durante todo el año. El adosado forma parte de una comunidad privada y cerrada que dispone de piscina comunitaria, ubicada en una zona especialmente tranquila y cuidada.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso. La propieda

Puerto Banús y del centro de Marbella, con fácil acceso a playas, comercios y restaurantes. El aeropuerto de Málaga se sitúa a aproximadamente 45 minutos, lo que convierte esta vivienda en un punto atractivo tanto como residencia habitual como segunda vivienda o inversión.

MARBELLA LIVING

Estate Agents

€ 600,000

Ref: CBSH1355

Adosada en venta en Marbella, Costa del Sol

